




## ACTA DE COMPROBACIÓN REPLANTEO

Departamento Inspección y Seguimiento I	Unidad Técnica Jefe de Unidad Técnica III	Número de Expediente 714/2003/03039
--	--	--

Denominación del Área a Urbanizar

**Proyecto de Urbanización UZPp.02.04 Desarrollo del Este - Los Berrocales. Etapa 3 -Fase 2**

PROMOTOR	Nombre o Razón Social Junta de Compensación UZP 02.04 Los Berrocales		Firma 
	Representante 		
	Dirección Autovía A3 Valencia-Madrid S/N KM 11.250, 28051 Madrid	Teléfono 	

DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS	Nombre o Razón Social		Firma
	TECNICA Y PROYECTOS, SA.		
	Representante		
	Dirección		
	Calle Gomera, 9, 28703 San Sebastián de los Reyes, Madrid		Teléfono

EMPRESA CONSTRUCTORA	Nombre o Razón Socia91 FCC CONSTRUCCIÓN SA.		Firma
	Representante		
	Dirección	Teléfono	
	Avenida Camino de Santiago, 40. 28050 Madrid		

Plazo de ejecución Treinta y seis meses	Fecha del presente acta 27 de Julio de 2023
--	--

DOCUMENTACIÓN ADJUNTA	1. PLANO CLAVE DE REPLANTEO	SI	En cumplimiento de lo establecido en las Normas Urbanísticas del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid y la Ley 9/2001, de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid, se levanta la presente Acta de Comprobación del Replanteo en el día de la fecha, firmando en prueba de conformidad los asistentes reseñados.
	2. PLANO DE OBSTÁCULOS	SI	
	3. HOJA ENCARGO DIRECCIÓN FACULTATIVA	SI	
	4. PROGRAMA DE OBRAS	SI	
	5. PLANOS DE SERVICIOS A EJECUTAR	SI	
	6. DOCUMENTO CONTRATACIÓN DE OBRAS	SI	
	7. PLAN DE CONTROL DE ENSAYOS	SI	

### Observaciones:

El proyecto de urbanización no contiene determinaciones sobre ordenación, sin perjuicio que se efectúen las adaptaciones exigidas por la ejecución material de las obras. Cuando las adaptaciones supongan alteración que desvirtúe las determinaciones sobre ordenación o régimen del suelo afectado, se aprobará previa o simultáneamente la correspondiente modificación del planeamiento. (Art. 80 Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid, y art. 1.4.3. de las NN.UU.del PGOUM).

R.D. 1627/97, R.D. 39/1997 y R.D. 604/2006: nº registro C.A.M. 49/606841.9/23 de fecha 29/06/2023

Coordinador de Seguridad y Salud: Irene Roa Reguero Nº Coordinador 108199

Inspectora Municipal 	Jefe de la Unidad Técnica III 	Subdirector General de Control de la Urbanización 
--------------------------	-----------------------------------	---